

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KRUSZYNA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.).

OGŁASZA

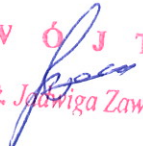
pierwszy, ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kruszyzna, położonej we wsi Jacków

Lp.	Nr ewidencyjny działki nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Forma zbycia	Wysokość wadium w zł
1.	Nr 1691/1 Obręb Jacków KW CZ1C/00066849/5	0,18	Nieruchomość położona jest w miejscowości Jacków w znacznym oddaleniu od zwartej zabudowy, pośród pojedynczej zabudowy, pól, terenów niezagospodarowanych i lasu, ok. 50 m od linii kolejowej relacji Warszawa-Katowice. Dojazd do działki ul. Strażacką a następnie ul. Łąkową. Uzbrojenie terenu – sieć elektroenergetyczna (linia napowietrzna). Działka jest nieogrodzona, w części przy drodze zabudowana starym budynkiem mieszkalno-gospodarczym wymagającym remontu lub ewentualnie do rozbiórki, porośnięta w przeważającej części starymi drzewami i krzewami owocowymi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy. Funkcja podstawowa – mieszkaniowa. Funkcja uzupełniająca – usługi.	36.800,00	sprzedaż	4.000,00

1. Przetarg rozpocznie się w dniu 15 czerwca 2016 roku o godzinie 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 3.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy Kruszyzna PKO BP II Oddział Częstochowa 03 1020 1664 0000 3002 0028 4612 określone w ogłoszeniu i przedłożą dowód wpłaty komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wadium powinno znaleźć się na rachunku bankowym Urzędu Gminy najpóźniej w dniu 10 czerwca 2016 roku.
4. Minimalne postąpienie : 1% ceny wywoławczej, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Wpłacone wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia,
 - zwrócone w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
 - jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości, którą powinna znaleźć się na rachunek bankowym Gminy Kruszyna nie później niż do dnia poprzedzającego zawarcie umowy notarialnej.
7. Kwota osiągnięta w przetargu jest zwolniona z podatku VAT.
8. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.
9. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić wyłącznie na życzenie i koszt kupującego.
10. Wójt zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kruszyna, ul. Kmicica 5, w pokoju nr 6 w godzinach urzędowania (tel. 034/ 320-20-03 wew. 42).

MS.

W Ó J T

mgr inż. Jolanta Zawadzka

ARKUSZ Nr. 1



L.P. NADL. KR

Uwaga Dział

GMINA KŁOBNICE
L.P. NADL. KRUSZYNA

1624
1625
1626
1627
1628
1629
1630
1631
1632

granice stanowi zewn brzoj

z rzeczochwy

do Radomska